

# MOMENI

(Arch. / Bau- / Wirtsch.-Ing. als) Associate | Asset Management  
(m/w/d) in Vollzeit  
Standort: Hamburg, Düsseldorf

## **für den Bereich Investment Management**

Unser Interesse gilt einer dynamischen, neugierigen und belastbaren Persönlichkeit mit ausgeprägter Einsatzbereitschaft. Sie sind zudem zuverlässig, loyal, proaktiv und sehr kundenorientiert.

## **Ihre Aufgaben**

- Unterstützung und Verantwortung im operativen und strategischen Management gewerblicher Immobilien mit Fokus auf Büro- und Einzelhandelsimmobilien
- Konzeption, Beauftragung und Begleitung / Verantwortung baulicher Maßnahmen im Bestand (Umbauten, Revitalisierungen, Mieterausbauten, etc.)
- Unterstützung bei der Entwicklung und Umsetzung von baulichen Objektstrategien
- Planung und Umsetzung von Vermietungs- und Neupositionierungsmaßnahmen
- Erstellung und Fortschreibung von objektbezogenen Businessplänen und Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Steuerung und Koordination externer Planer und Berater
- Erstellen von internen und externen Reportings, Entscheidungsvorlagen und Präsentationen
- Unterstützung bei An- und Verkaufsprozessen

## **Ihr Profil**

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium mit immobilienwirtschaftlichem und / oder bautechnischem Hintergrund (Architektur, Bauingenieurwesen, Immobilienökonomie, o.ä.)
- Fachliche Kompetenz durch Berufserfahrung oder Praktika im relevanten Bereich
- Ausgezeichnete analytische Fähigkeiten, sehr gutes Zahlenverständnis und Genauigkeit
- Sehr gute MS-Office-Anwenderkenntnisse, insbesondere Excel und Powerpoint
- Hohe Einsatzbereitschaft, Zuverlässigkeit, Bereitschaft zur Übernahme von Verantwortung
- Mindestens gute englische Sprachkenntnisse
- Vorzugsweise internationale Erfahrung durch Auslandsstudium oder Berufserfahrung im Ausland
- Teamplayer mit besten Kommunikationsfähigkeiten und Empathie, Begeisterungs- und Durchsetzungsfähigkeit, Belastbarkeit sowie stilsicherem und professionellem Auftreten

Es erwarten Sie eine anspruchsvolle Tätigkeit, ein hoch motiviertes Team und eine leistungsgerechte Vergütung. Für die Zukunft bieten wir interessante Perspektiven für Ihre persönliche Entwicklung in einem erfolgreichen und dauerhaft wachsenden Unternehmen. Wir freuen uns sehr über Ihr Interesse!

# MOMENI

**Bitte senden Sie die vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an:**

Frau Daniela Schulz

MOMENI Group  
Neuer Wall 69  
20354 Hamburg  
Germany

T +49 40 411 667-700  
F +49 40 411 667-770  
career@momeni-group.com

## Über MOMENI

Die bundesweit tätige und inhabergeführte MOMENI Gruppe mit Hauptsitz in Hamburg ist als einer der führenden Investoren spezialisiert auf die Entwicklung sowie das Management hochwertiger Immobilien in den Innenstadtlagen deutscher Großstädte und agiert zudem als Investment Manager für institutionelle Immobilienvermögen. Die Gruppe verfolgt mit den vier Geschäftsbereichen Development, Investment Management, Real Estate Management und Digital Ventures ein integriertes Geschäftsmodell und bietet interne Expertise auf allen Stufen des Investmentzyklus. In den vergangenen Jahren hat die MOMENI Gruppe ein Gesamtvolumen in Höhe von mehr als 5,0 Mrd. Euro investiert.

Der Geschäftsbereich Investment Management richtet sich vorrangig an nationale und internationale institutionelle Kapitalanleger wie zum Beispiel Versorgungseinrichtungen, Pensionskassen und Versicherungen sowie Family-Offices und Stiftungen. Das Produktangebot umfasst insbesondere Immobilien-Spezialfonds, institutionelle Club-Deals und individuelle Managed-Account- bzw. Fondslösungen in unterschiedlichen Strukturen.

## Weitere Informationen

[momeni-group.com](http://momeni-group.com)



**Börsenplatz**  
Köln



**SPRINGER QUARTIER**  
Hamburg



**WALLARKADEN**  
Köln



**Deutsche Bank Campus**  
Köln