

# MOMENI

## Investment Profil für Grundstücks-/ Objektakquisition

Die MOMENI Projektentwicklung GmbH mit Hauptsitz in Hamburg ist eine Tochtergesellschaft innerhalb der MOMENI Gruppe und ist auf die Entwicklung von hochwertigen Immobilien in innerstädtischen Lagen spezialisiert.



Das Investment Profil der MOMENI Projektentwicklung GmbH für entwicklungsfähige Grundstücke und Bestandsobjekte umfasst im Wesentlichen die folgenden Kriterien:

<b>Relevante lokale Märkte</b>	Hamburg, Düsseldorf, Köln, Berlin, Frankfurt, München, Stuttgart
<b>Mikrolage</b>	Gute und sehr gute Innenstadtlagen
<b>Projektvolumen</b>	Oberirdische BGF ab ca. 5.000 m <sup>2</sup>
<b>Produkte</b>	Büro- und Geschäftshäuser
<b>Durchführbare Maßnahmen</b>	Abriss und Neubau, Refurbishment, Repositionierung
<b>Nutzungsmix im Objekt</b>	Büro 0 – 100 % Einzelhandel 0 – 100 % Wohnen 0 – 10 %

### Kontakt

MOMENI

Projektentwicklung GmbH

Neuer Wall 69

20354 Hamburg

Germany

T +49 40 411 667-700

F +49 40 411 667-770

projektentwicklung@momeni-group.com