

MOMENI

Investment Profil für Objektakquisition

Die MOMENI Investment Management GmbH mit Hauptsitz in Hamburg ist eine Tochtergesellschaft innerhalb der MOMENI Gruppe und agiert als Investment- und Asset Manager für Immobilienvermögen deutscher und internationaler institutioneller Investoren.



Das Investment Profil der MOMENI Investment Management GmbH für Bestandsobjekte umfasst im Wesentlichen die folgenden Kriterien:

Relevante lokale Märkte	Deutsche Großstädte > 300.000 Einwohner mit Fokus auf die Top 7 Städte
Mikrolage	Gute und sehr gute Innenstadtlagen
Investitionsvolumen	Einzeltransaktionen ab etwa EUR 15 Mio.
Objekte	Büro- und Geschäftshäuser mit Wertsteigerungspotential
Objektcharakteristika	Leerstand, kurze Mietvertragslaufzeiten, Baurechtsreserven, Flächenerweiterungspotential, Refurbishment- bzw. Modernisierungspotential
Transaktionsstruktur	Share- oder Asset Deals

Kontakt

MOMENI

Investment Management GmbH

Neuer Wall 69

20354 Hamburg

Germany

T +49 40 411 667-700

F +49 40 411 667-770

investment@momeni-group.com