

# MOMENI

Analyst / (Senior) Associate | Asset Management (m/w/d) in Vollzeit  
Standort: Hamburg

## **für den Bereich Investment Management**

Unser Interesse gilt einer dynamischen, neugierigen und belastbaren Persönlichkeit mit ausgeprägter Einsatzbereitschaft. Sie sind zudem zuverlässig, loyal, proaktiv und sehr kundenorientiert.

## **Ihre Aufgaben**

- Operatives und strategisches Management gewerblicher Immobilien mit Fokus auf deutsche Büro- und Einzelhandelsimmobilien
- Erstellung und Fortschreibung von objekt- und portfoliobezogenen Businessplänen/DCF-Modellen, Budgets und Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Unterstützung bei der Entwicklung und Umsetzung von Objektstrategien
- Planung und Umsetzung von Vermietungs- und Neupositionierungsmaßnahmen
- Durchführung von Marktanalysen
- Steuerung und Koordination externer Dienstleister und Berater
- Erstellung von internen und externen Reportings, Entscheidungsvorlagen und Präsentationen
- Unterstützung bei An- und Verkaufsprozessen
- Abbildung der Schnittstelle zur externen Kapitalverwaltungsgesellschaft

## **Ihr Profil**

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium mit immobilien-/ betriebs-/ finanzwirtschaftlichem oder wirtschaftsmathematischem Hintergrund
- Durch Praktika bzw. Berufserfahrung gesammelte Kompetenz im relevanten Bereich
- Ausgezeichnete analytische Fähigkeiten, sehr gutes Zahlenverständnis und Genauigkeit
- Sehr gute MS-Office-Anwenderkenntnisse, insbesondere in Excel und PowerPoint
- Hohe Einsatzbereitschaft, Zuverlässigkeit, Verantwortungsübernahmebereitschaft und Teamfähigkeit
- Mindestens gute englische Sprachkenntnisse
- Vorzugsweise internationale Erfahrung durch Auslandsstudium oder Berufserfahrung im Ausland
- Teamplayer mit besten Kommunikationsfähigkeiten und Empathie, Begeisterungs- und Durchsetzungsfähigkeit, Belastbarkeit sowie stillichem und professionellem Auftreten

Es erwarten Sie eine anspruchsvolle Tätigkeit, ein hoch motiviertes Team und eine leistungsgerechte Vergütung. Für die Zukunft bieten wir interessante Perspektiven für Ihre persönliche Entwicklung in einem erfolgreichen und dauerhaft wachsenden Unternehmen. Wir freuen uns sehr über Ihr Interesse!

# MOMENI

**Bitte senden Sie die vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an:**

Frau Daniela Schulz

MOMENI Group  
Neuer Wall 69  
20354 Hamburg  
Germany

T +49 40 411 667-700  
F +49 40 411 667-770  
career@momeni-group.com

## Über MOMENI

Die bundesweit tätige und inhabergeführte MOMENI Gruppe mit Hauptsitz in Hamburg ist als einer der führenden Investoren spezialisiert auf die Entwicklung sowie das Management hochwertiger Immobilien in den Innenstadtlagen deutscher Großstädte und agiert zudem als Investment Manager für institutionelle Immobilienvermögen. Die Gruppe verfolgt mit den drei Geschäftsbereichen Projektentwicklung, Investment Management und Real Estate Management ein integriertes Geschäftsmodell und bietet interne Expertise auf allen Stufen des Investmentzyklus. In den vergangenen Jahren hat die MOMENI Gruppe ein Gesamtvolumen in Höhe von mehr als 4,5 Mrd. Euro investiert.

Der Geschäftsbereich Investment Management richtet sich vorrangig an nationale und internationale institutionelle Kapitalanleger wie zum Beispiel Versorgungseinrichtungen, Pensionskassen und Versicherungen sowie Family-Offices und Stiftungen. Das Produktangebot umfasst insbesondere Immobilien-Spezialfonds, institutionelle Club-Deals und individuelle Managed-Account- bzw. Fondslösungen in unterschiedlichen Strukturen.

## Weitere Informationen

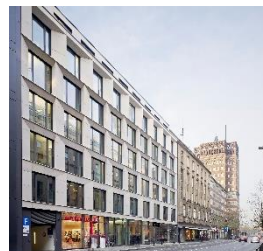
[momeni-group.com](http://momeni-group.com)



**Börsenplatz**  
Köln



**F108**  
Berlin



**Breite Straße**  
Düsseldorf



**Deutsche Bank Campus**  
Köln