

## BEN XII



### ÜBER DAS PROJEKT

Das Projekt BEN XII mit seinen ca. 6.000 m<sup>2</sup> Bruttogeschossfläche ist ein nach LEED-Gold zertifiziertes, exklusives Büro- und Geschäftshaus in prominenter Ecklage im Düsseldorfer Bankenviertel und bietet repräsentative Büroflächen auf sechs Obergeschossen sowie zwei großzügige Ladengeschäfte im Erdgeschoss. Die Immobilie wird u. a. von Blackstone, den Rechtsanwälten vanguard sowie Cinque genutzt. Die von den deutschlandweit tätigen Architekten msm Meyer Schmitz-Morkramer entworfene Fassade vereint hellen Naturstein und raumhohe, bodentiefe Fenster, die einen hohen Arbeitskomfort garantieren, zu einem harmonischen Gesamtbild. Bereits im Entreebereich erschließt sich durch das Zusammenspiel von wertigen Chromelementen und feinen Stoffen die Wertigkeit, die in diesem Projekt realisiert wurde.

#### **Art**

Büro, Einzelhandel

#### **Lage**

Düsseldorf, Innenstadt,  
Bankenviertel

#### **Fläche**

6.000 m<sup>2</sup>

#### **Architekten**

msm Meyer Schmitz-  
Morkramer