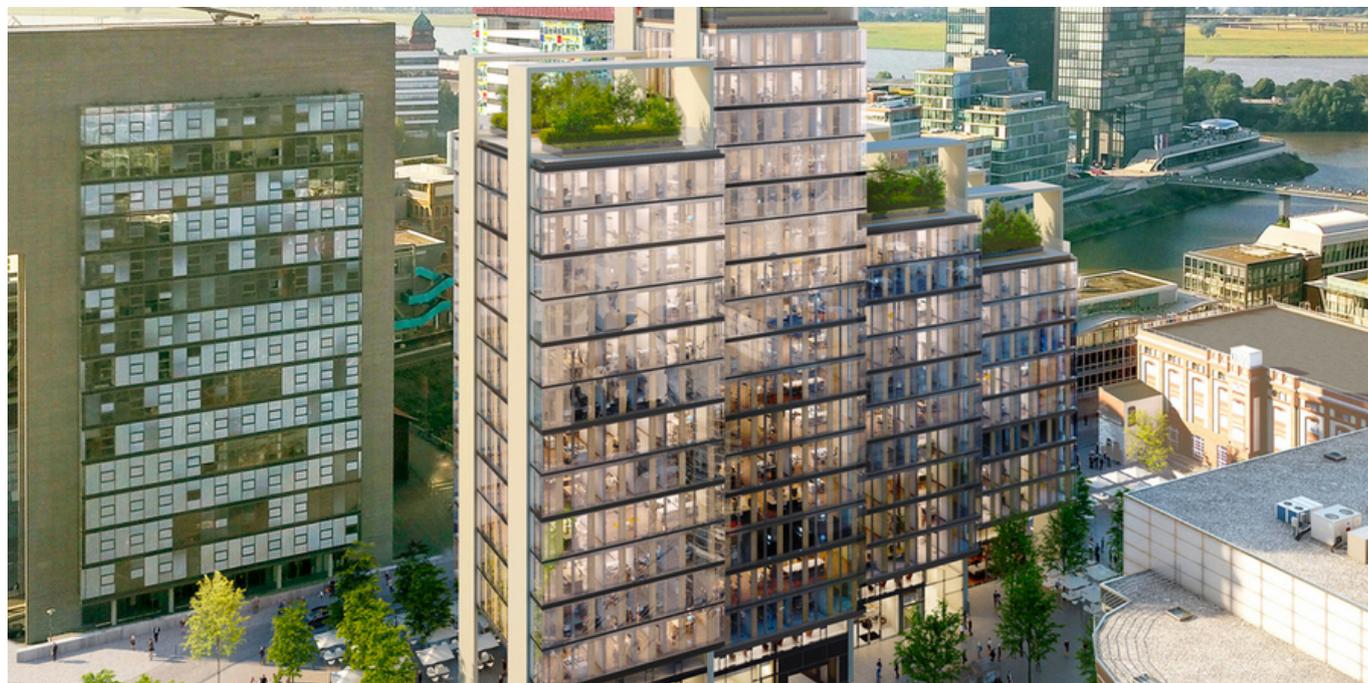


## UNIQ TOWERS



### ÜBER DAS PROJEKT

In Bestlage des Düsseldorfer Medienhafens wird auf dem prominenten Eckgrundstück Kaistraße/ Franziusstraße ein spektakuläres Bürohochhaus mit ca. 30.000 m<sup>2</sup> Bruttogeschossfläche und einer dreigeschossigen Tiefgarage entstehen. Nach Plänen des Stararchitekten Christoph Ingenhoven sollen im Erdgeschoss moderne Gastronomie- und Einzelhandels-Flächen mit großzügiger Glasfront platziert werden. Darüber werden sich bis zu 17 weitere Geschosse mit hochwertigen Büroflächen befinden, welche neben flexiblen Aufteilungsmöglichkeiten auch einen erstklassigen Panoramablick über den Rhein und die Stadt Düsseldorf bieten. Die Entwicklung erfolgt mit dem Ziel einer LEED-Gold- und WiredScore Platin Zertifizierung nach Fertigstellung.

#### **Art**

Büro, Einzelhandel,  
Gastronomie

#### **Lage**

Düsseldorf,  
Medienhafen,  
Kaistraße,  
Franziusstraße

#### **Fläche**

30.000 m<sup>2</sup>

#### **Architekten**

Christoph Ingenhoven  
mit ingenhoven  
associates