MOMENI
Excellence in Real Estate



# OLIVANDENHOF

## ÜBER DAS PROJEKT

Der im Jahr 1913 errichtete „Olivandenhof“ befindet sich auf einem freistehenden Grundstück in bester Innenstadtlage von Köln unweit des Kölner Neumarktes. Die Lage, zwischen den Haupteinkaufstraßen Breite Straße und Schildergasse, profitiert von einer exzellenten Infrastruktur. Das denkmalgeschützte Büro- und Geschäftshaus ist aktuell voll vermietet und verfügt über eine Bruttogrundfläche von rd. 12.000 m². Seit 2006 ist ein Großteil der Flächen sowie ein Wassersportbecken im Untergeschoss an den Outdoorbekleidungs-Filialisten Globetrotter vermietet.

**Art**
Büro, Einzelhandel

**Lage**
Köln, Innenstadt

**Fläche**
12.000 m²

**Architekten**