

## SACHS



### ÜBER DAS PROJEKT

Am geschichtsträchtigen Standort „Unter Sachsenhausen“ in Köln erstrahlt der ehemalige Stammsitz der Sal. Oppenheim & Cie. In neuem Glanz. Die beiden denkmalgeschützten Gebäude Unter Sachsenhausen 2 & 4 werden nach einer Planung des renommierten Kölner Architekturbüros caspar. Revitalisiert und durch einen hochwertigen Neubau ergänzt. Das Ensemble mit ca. 22.000 m<sup>2</sup> Bruttogrundfläche bietet moderne, flexible und einzigartige Bürowelten im Kölner Bankenviertel. Die Entwicklung erfolgt nach höchsten ESG-Standards unter weitgehendem Erhalt der vorhandenen Bausubstanz, sowie dem Ziel einer LEED-Gold und WiredScore Zertifizierung nach Fertigstellung.

#### **Art**

Büro, Einzelhandel,  
Gastronomie

#### **Lage**

Köln, Innenstadt, Unter  
Sachsenhausen

#### **Fläche**

22.000 m<sup>2</sup>

#### **Architekten**

caspar.