MOMENI
Excellence in Real Estate

THREE GEORGE

ÜBER DAS PROJEKT

Das Bürohochhaus inklusive Tiefgarage bietet hochmoderne Büroflächen. Nach einer Komplettsanierung und Erweiterung unter Regie des weltweit renommierten Architekturbüros Hadi Teherani Architects sind ca. 14.000 m² Bruttogeschossfläche entstanden. Zu den Mietern zählten nach Fertigstellung unter anderem das renommierte Executive-Search-Unternehmen SThree und APOprojekt. Das Objekt bietet effiziente Büroflächen mit flexiblen Aufteilungsmöglichkeiten und einer lichten Deckenhöhe von ca. 3,00 m. Die Erdgeschossflächen blieben dem hochwertigen Steakhousekonzept The ASH und Showrooms, beispielsweise von Tiger of Sweden, vorbehalten. Die Revitalisierung mit besonderem Fokus auf Fassade, Gebäudetechnik und Innenausbau ist nach Green-Building-Kriterien erfolgt, um eine LEED-Gold-Zertifizierung zu gewährleisten.

Art
Büro, Einzelhandel

Lage
Düsseldorf,
Kaiserswerther Straße

Fläche
14.000 m²

Architekten
Hadi Teherani Architects