

MOMENI

(Technical) Real Estate Manager (m/w/d)

Standort: Hamburg, Düsseldorf, Frankfurt

Real Estate Management

Die im Jahr 2004 gegründete, inhabergeführte und bundesweit agierende MOMENI Gruppe mit Sitz in Hamburg ist als einer der führenden Investment Manager spezialisiert auf die Entwicklung sowie das Management hochwertiger Immobilien in den Innenstadtlagen deutscher Großstädte. Die MOMENI Unternehmensgruppe verfolgt mit ihren vier selbstständigen Geschäftsbereichen Investment Management, Development, Real Estate Management und Digital Ventures ein integriertes Geschäftsmodell mit interner Expertise auf allen Stufen des Investmentzyklus. Basis des Erfolgs und des konsequenten Wachstums sind neben hoch qualifizierten Mitarbeitern konzeptionelle Stärke und ein Investmentansatz mit kompromisslosem Anspruch in Bezug auf Qualität, Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit. Die MOMENI Gruppe investiert in verschiedenen Strukturen (u.a. Fonds, Club-Deals, Individualmandate) mit lokal sowie international renommierten Partnern und pflegt beste Beziehungen zu erstklassigen Adressen der Finanzwelt. In den vergangenen Jahren hat die MOMENI Gruppe ein Gesamtvolumen in Höhe von mehr als 5,5 Mrd. Euro investiert.

Unser Interesse gilt einer dynamischen und neugierigen Persönlichkeit mit ausgeprägter Teamfähigkeit. Sie sind zudem zuverlässig, loyal, proaktiv und sehr serviceorientiert.

Ihre Aufgaben

- Operative, vollumfängliche und verantwortungs- sowie kostenbewusste Betreuung von ausgewählten Immobilien in Deutschland
- Intensive Pflege von Bestandsmietern und Aufbau nachhaltiger Geschäftsbeziehungen
- Enge Steuerung, Kontrolle und permanente Leistungsoptimierung der beauftragten Facility Management Dienstleister
- Identifikation von ganzheitlichen Entwicklungspotentialen der Immobilien sowie Planung und aktive Umsetzung geeigneter Maßnahmen
- Einholung von Angeboten und Steuerung infrastruktureller Dienstleistungen und technischer Maßnahmen
- Laufende Freigabe aller objektbezogenen Rechnungen sowie objektbezogene Budgetverantwortung und laufende Kostenkontrolle
- Prüfung und Freigabe der jährlichen Nebenkostenabrechnungen
- Prüfung und Erstellung regelmäßiger Reportings für Investorensteuerung externer Vermietungspartner sowie Durchführung des ganzheitlichen Vermietungsprozesses in enger Abstimmung mit dem internen Vermietungsmanagement

Ihr Profil

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium oder eine abgeschlossene Ausbildung mit Bezug zur Immobilienwirtschaft (kaufmännisch/technisch)

MOMENI

- Erste berufliche Erfahrungen, präferiert im Property und/oder Asset Management von Gewerbeimmobilien
- Große Freude an der Arbeit mit Menschen und dem Management hochwertiger Immobilien
- Interesse am Aufbau eines eigenen Netzwerks innerhalb der Immobilienbranche
- Grundsätzliche Affinität für Vertragsverhandlungen sowie Verhandlungsgeschick, Notwendigkeit zur Konfliktfähigkeit und Entscheidungsfreudigkeit
- Teamplayer mit besten Kommunikationsfähigkeiten und Empathie, Begeisterungs- und Durchsetzungsfähigkeit sowie stilicherem und professionellem Auftreten
- Hohe Kundenorientierung, Eigenverantwortung und selbstständige Arbeitsweise
- Sichere Kenntnisse aller MS-Office-Produkte werden vorausgesetzt
- Gute, verhandlungssichere englische Sprachkenntnisse sind von Vorteil

Es erwarten Sie eine anspruchsvolle Tätigkeit, ein hoch motiviertes Team und eine leistungsgerechte Vergütung. Für die Zukunft bieten wir interessante Perspektiven für Ihre persönliche Entwicklung in einem erfolgreichen und dauerhaft wachsenden Unternehmen. Wir freuen uns sehr über Ihr Interesse!

Bitte senden Sie die vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an:

Frau Marie-Theres Schleef

MOMENI Group
Neuer Wall 69
20354 Hamburg
Germany

T +49 40 411 667-727
F +49 40 411 667-770
career@momeni-group.com

Weitere Informationen

momeni-group.com



SIGN!
Düsseldorf



DREISCHIEBENHAUS
Düsseldorf



SPRINGER QUARTIER
Hamburg



Campus am Dom
Köln