

---

---

**Pressemitteilung**

**MOMENI vermietet Flagship-Store an Mulberry am Neuen Wall**

Hamburg, 31. Juli 2013

Die in Hamburg ansässige und bundesweit tätige MOMENI Gruppe hat rund 300 m<sup>2</sup> Einzelhandelsfläche in dem Büro- und Geschäftsgebäude „WALLHAUS“ am Neuen Wall in Hamburg an das britische Luxuslabel Mulberry vermietet. Das Unternehmen wird hier im Frühjahr 2014 seinen neuen Flagship-Store eröffnen.

Der erzielte Mietpreis liegt im Topsegment des Neuen Walls und spiegelt die steigende Nachfrage nach großen, exklusiven Flächen im südwestlichen Bereich des Neuen Walls wider.

Mit hochwertigen Namen, u. a. Chanel, Bally, Bottega Veneta und Lacoste, hat sich nun der zwischen Bleichen- und Stadthausbrücke gelegene südwestliche Bereich des Neuen Walls mit seinem prominenten Bürgermeister-Petersen-Platz endgültig als bevorzugte Luxusadresse Hamburgs etabliert.

Vor Umbau/Sanierung/Revitalisierung des „WALLHAUSES“, welches eine LEED-GOLD-Zertifizierung erhalten soll, hat MOMENI bereits die Büro- und Geschäftshäuser „63GRAD“ sowie „NeW84“ (ebenfalls im südwestlichen Bereich des Neuen Walls) entwickelt und an die Generali Gruppe respektive an die Barmenia Versicherung veräußert. In Summe wird MOMENI bis 2014 rund 17.000 m<sup>2</sup> BGF innerhalb des südwestlichen Bereichs des Neuen Walls entwickelt und somit diesen Abschnitt des Neuen Walls maßgeblich und nachhaltig geprägt haben.

Über **MOMENI**

Die bundesweit tätige und inhabergeführte **MOMENI Gruppe (MOMENI)** mit Sitz in Hamburg ist als Investor auf die Entwicklung und das Asset-Management von hochwertigen Immobilienprojekten und -objekten spezialisiert. Das Unternehmen verfügt über tief gehende Marktkenntnisse in Bezug auf die wichtigsten Immobilienstandorte Deutschlands. MOMENI investiert in verschiedenen Strukturen mit lokal sowie international renommierten Partnern und pflegt beste Beziehungen zu erstklassigen Adressen der Finanzwelt.

**KONTAKT EIGENTÜMER:**

Dr. Hanjo Hautz  
MOMENI Projektentwicklung GmbH  
Hohe Bleichen 13  
20354 Hamburg

Telefon: +49 40 41166-789  
Telefax: +49 40 41166-777  
E-Mail: [h.hautz@momeni-immobilien.com](mailto:h.hautz@momeni-immobilien.com)  
Internet: [www.momeni-immobilien.com](http://www.momeni-immobilien.com)