

---

## Pressemitteilung

### **MOMENI-Projekt LEOS in München vollvermietet**

Hamburg, 18. Februar 2014

Die in Hamburg ansässige und bundesweit tätige MOMENI Gruppe hat pünktlich zur Fertigstellung im Februar 2014 das von ihr entwickelte Projekt LEOS in der Münchener Innenstadt voll vermietet. Hauptmieter in dem LEED-Gold-zertifizierten Büro- und Geschäftshaus mit einem Investitionsvolumen von über 45 Millionen Euro sind u. a. Excellent Business Center und dm-drogerie markt. Der größte deutsche Drogeriefilialist im stark wachsenden Drogeriemarktsegment wird seine neue, prominente Filiale auf ca. 1.200 m<sup>2</sup> voraussichtlich im 3. Quartal 2014 eröffnen.

Weitere renommierte Unternehmen wie Tamaris, TALENTspy und die ECG Group haben ebenfalls das LEOS als neuen Standort gewählt. BNP Paribas und Jones Lang LaSalle waren exklusiv mit der Vermietung des LEOS beauftragt.

Durch diverse Neubauten und Modernisierungen erfährt der südliche Abschnitt der Leopoldstraße momentan einen starken Vitalisierungsschub. „Wir freuen uns sehr über die positive Entwicklung der Leopoldstraße in den letzten Monaten. Das LEOS hat als Initialzündung maßgeblich hierzu beigetragen“, sagt Andreas Gladisch, Geschäftsführer der MOMENI Projektentwicklung GmbH.

Das von dem renommierten Architekturbüro KSP Jürgen Engel entworfene Büro- und Geschäftshaus mit einer Bruttogeschosfläche von rund 5.000 m<sup>2</sup> wird Ende Februar 2014 fertiggestellt sein.

#### Über **MOMENI**

Die bundesweit tätige und inhabergeführte **MOMENI Gruppe (MOMENI)** mit Sitz in Hamburg ist als Investor auf die Entwicklung und das Asset-Management von hochwertigen Immobilienprojekten und -objekten spezialisiert. Das Unternehmen verfügt über tief gehende Marktkenntnisse in Bezug auf die wichtigsten Immobilienstandorte Deutschlands. MOMENI investiert in verschiedenen Strukturen mit lokal sowie international



---

renommierten Partnern und pflegt beste Beziehungen zu erstklassigen Adressen der Finanzwelt.

**KONTAKT:**

**Frau Anna K. Wolf**  
**MOMENI Projektentwicklung GmbH**  
**Hohe Bleichen 13**  
**20354 Hamburg**

**Telefon:** +49 40 41166-780  
**Telefax:** +49 40 41166-777  
**E-Mail:** [ak.wolf@momeni-immobilien.com](mailto:ak.wolf@momeni-immobilien.com)  
**Internet:** [www.momeni-immobilien.com](http://www.momeni-immobilien.com)

